



Z A T W I E R D Z A M:

Staszów, dnia 15.10.2025 r.

Przewodnicząca Zarządu – Halina Łabuda

ZAPYTANIE OFERTOWE

na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia

„Modernizacja elewacji budynku w Staszowie przy ul. Rytwiańskiej 23”

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Polskie Stowarzyszenie na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelektualną Koło w Staszowie
ul. Rytwiańska 23, 28-200 Staszów, NIP 8661504724, REGON 260341290, KRS 0000340730

Telefon: 15 864 37 09
Faks: 15 864 37 09
Adres strony internetowej: www.psoni-staszow.org
Adres poczty elektronicznej: orew.staszow@psouu.org.pl

2. Informacje ogólne:

Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015, poz. 2164 ze zm.). Postępowanie jest prowadzone w formie zapytania ofertowego o cenę zgodnie z zasadą konkurencyjności. Postępowanie pomocniczo prowadzone jest w oparciu o zapisy art. 24aa ust. 1 ustawy. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

3.1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja ścian budynku ośrodka rehabilitacyjno-edukacyjno-wychowawczego parterowego z poddaszem i częściowym podpiwniczeniem z kompleksowymi obróbkami oraz zadaszeniami.

3.2. Podstawowe wielkości charakteryzujące zamówienie:

Wysokość budynku - 11,00 m
Długość budynku - 52,35 m
Szerokość budynku - 32,92 m

3.3. Zamawiający określa minimalne oczekiwania co do jakości produktów, które mają być użyte do wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca jest uprawniony do stosowania produktów równoważnych.

3.4. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.

3.5. Wykonawca zobowiązany jest do wydzielenia i zabezpieczenia terenu prowadzonych robót.

3.6. Roboty modernizacyjne oraz organizacja powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

3.7. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej na terenie planowanej inwestycji oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.

3.9. Parametry materiałów wykończeniowych: ściana północna, wschodnia i południowa z płyty elewacyjnej hpl na podkonstrukcji aluminiowej gr. 8 mm (około 400 m²) oraz ściana zachodnia z blachy trapezowej elewacyjnej gr. 0,7 mm podkonstrukcji stalowej (około 200 m²), daszki i zadaszenia poliwęglanowe

4. Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych.

5. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Kod CPV

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45443000-4 Roboty elewacyjne

6. Termin wykonania przedmiotu zamówienia oraz okres rękojmi.

6.1. Przedmiot zamówienia należy zrealizować w nieprzekraczalnym terminie do dnia 19.12.2025 r.

6.2. Wymagany termin gwarancji jakości wynosi minimum 36 miesięcy. Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane rozpoczyna się od daty odbioru końcowego robót.

7. Określenie warunków udziału w postępowaniu:

7.1. Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli obowiązujące przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

7.2. Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym do wykonania zamówienia;

7.3. Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

7.4. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy złożą wraz z ofertą (Załącznik nr 1) informację na temat zakazu konfliktu interesów (Załącznik nr 2);

7.5. Zamawiający ma prawo do wykluczenia z postępowania Oferentów, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu. Wykluczenie Oferenta będzie jednoznaczne z odrzuceniem złożonej przez niego oferty.

8. Dodatkowe wymagania od Wykonawców.

8.1. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części robót innej firmie (podwykonawcy) jest zobowiązany do:

- 8.1.1. określenia w złożonej ofercie informacji jaka część przedmiotu zamówienia będzie realizowana przez podwykonawców z podaniem jego danych.
- 8.1.2. przy realizacji zamówienia z udziałem podwykonawcy zastosowanie mają przepisy ustawy PZP.
- 8.1.3. zgłoszenie podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca się powołuje, zobowiązuje Wykonawcę, aby ten wraz ze złożoną ofertą złożył oświadczenie potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy (Załącznik nr 2)
- 8.1.4. dla podwykonawców zgłoszonych w trakcie realizacji zamówienia na zasoby, których wykonawca się powołuje, zapisy pkt. 9.1.4 stosuje się odpowiednio.
- 8.1.5. jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
- 8.1.6. powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
- 8.1.7. Zamawiający nie wymaga, aby Wykonawca składał dokumenty lub oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia odnoszące się do podwykonawcy, który nie udostępnił swoich zasobów.
- 8.1.8. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może w trakcie realizacji zamówienia zgłosić nowych podwykonawców do realizacji zamówienia, jeżeli uzna, że jest to niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia.

9. Informacje dotyczące warunków składania ofert

9.1. Niniejsze zapytanie oraz wszystkie dokumenty do niego dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.

9.2. Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym zapytaniu.

9.3. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

9.4. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.

10. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

10.1. Osoby uprawnione do kontaktowania się w sprawach o charakterze informacyjnym: Jarosław Kajda

11. Termin związania ofertą upływa po 30 dniach od daty terminu składania ofert.

12. Miejsce i termin składania ofert.

12.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego – w pokoju nr 15 - administracja, w terminie do dnia 22.10.2025 r. do godz. 12:00.

12.2. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwierania.

13. Sposób obliczenia ceny oferty

O wyborze oferty będzie decydować najniższa cena brutto – 100 %.

Ilość punktów =
$$\frac{\text{cena najtańszej ze złożonych ofert}}{\text{cena badanej oferty}} \times \text{waga}$$

14. O wynikach postępowania jego uczestnicy zostaną poinformowani poprzez upublicznienie wyniku na stronie internetowej: www.psoni-staszow.pl.

Załączniki stanowiące integralną część zapytania ofertowego:

Załącznik nr: 1 Formularz oferty

Załącznik nr: 2 Informacja na temat zakazu konfliktu interesów